



# MUTUI PRIMA CASA

## QUANDO E COME RICHIEDERE LA SOSPENSIONE EMERGENZA CORONAVIRUS

**D.L. 18/2020 "CURA ITALIA"**

### CHI PUO' RICHIEDERE LA SOSPENSIONE DELLE RATE?

- **Lavoratori dipendenti** con una sospensione del lavoro per almeno 30 giorni lavorativi consecutivi o riduzione dell'orario di lavoro pari ad almeno il 20% per almeno 30 giorni consecutivi a causa dell'emergenza Covid-19.
- **Lavoratori autonomi o liberi professionisti** che nel trimestre successivo al 21 Febbraio 2020 hanno avuto un calo del fatturato medio giornaliero superiore al 30%.

### PER QUALE TIPO DI MUTUO?

- Si può chiedere la sospensione rate solo per il **mutuo prima casa**. Solo per mutui con importo non superiore a **250mila euro**, in ammortamento da almeno un anno.

### DURATA

- La sospensione delle rate può variare **da 6 mesi a 18 mesi** a seconda dei giorni di sospensione/riduzione del lavoro.

**ATTENZIONE:** Per 9 mesi a partire dalla pubblicazione del D.L. 18/2020 "Cura Italia" non sarà necessario presentare **Isee**. Per richiedere la sospensione del mutuo utilizza l'apposito **modulo**.

**Per informazioni più dettagliate puoi rivolgerti alle sedi sindacali della CGIL nelle Marche**